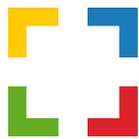


**PLAZZA**



Zürich, 19. Dezember 2022

**K**

PLAZZA verzeichnet für das Gesamtjahr 2022 erneut eine sehr solide operative Geschäftsentwicklung. Entsprechend wird ein Betriebsergebnis vor Abschreibungen und Neubewertung auf Vorjahresniveau von rund CHF 20 Mio. erwartet. Der strategische Fokus auf Wohnen im mittleren Preissegment an zentrumsnahen Lagen erweist sich weiterhin als Garant für Stabilität und Kontinuität.

Darüber hinaus wird für das Gesamtjahr ein Neubewertungserfolg von rund CHF 9 Mio. erwartet, hauptsächlich aus dem ersten Halbjahr. Neben marktbedingten Faktoren trugen auch Fortschritte in den Entwicklungsprojekten dazu bei.

Die detaillierten Ergebnisse veröffentlicht PLAZZA anlässlich des Geschäftsberichts 2022 am 8. März 2023.

Medienstelle PLAZZA AG

Telefon: + 41 44 266 68 33. E-Mail: [press@plazza.ch](mailto:press@plazza.ch). Internet: [www.plazza.ch](http://www.plazza.ch).

4. April 2023: Ordentliche Generalversammlung 2023

1. September 2023: Veröffentlichung Halbjahresbericht 2023

Sämtliche Ad hoc-Mitteilungen gemäss Art. 53 Kotierungsreglement (KR) können im entsprechenden Verzeichnis auf der Website von PLAZZA abgerufen werden: <https://www.plazza.ch/category/ad-hoc-mitteilungen/>

**K**

PLAZZA plant, realisiert, bewirtschaftet und vermarktet eigene Liegenschaften und Immobilienprojekte in der Schweiz.

PLAZZA bewirtschaftet gezielt ihr Bestandesportfolio an Wohn- und Geschäftsliegenschaften mit Schwerpunkt im Wirtschaftsraum Zürich. Hinzu kommen Entwicklungsliegenschaften und -projekte in den Wirtschaftszentren Zürich und Lausanne, die schrittweise einer künftigen Nutzung zugeführt werden sollen.

Die geografisch und segmentspezifisch klare Ausrichtung des Portfolios auf zentrumsnahe, gut erschlossene Liegenschaften trägt zur nachhaltigen Stabilität von PLAZZA bei und wird auch in Zukunft Erfolg versprechend sein.

Die PLAZZA AG (Ticker: PLAN) ist an der SIX Swiss Exchange kotiert und hat ihren Sitz in Zürich.

PLAZZA AG  
Sieberstrasse 5  
8055 Zürich

Tel. +41 44 468 60 70  
[info@plazza.ch](mailto:info@plazza.ch)  
[www.plazza.ch](http://www.plazza.ch)